

Zápis z 5. zasedání zastupitelstva obce Přední Výtoň ze dne 24. 2. 2016

Místo a čas: budova obecního úřadu 17,00 hodin

Přítomni: Houšková, Stix, Formánková, Klobusovský, Zdechovan, Bittner

Omluveni: Stoiber

Zastupitelstvo obce Přední Výtoň je usnášeníschopné

Ověřovatelé zápisu: Formánková, Klobusovský

Program:

- 1) Prezentace Turistického spolku Lipensko
- 2) Majetkoprávní záležitosti – pronájmy, žádosti o prodej pozemků
- 3) Veřejnoprávní smlouva na úseku silničního hospodářství
- 4) Rozpočtové opatření č. 1.
- 5) Územní studie „Pod Rytířovými“ a „K lomu“
- 6) Různé, diskuze

Starostka navrhla změnu v programu, bod č.5 se bude projednávat jako bod č. 2, ostatní body programu se o jeden bod posunují.

Schválení programu: pro 6 – návrh byl přijat

Proti zápisu z minulého zasedání zastupitelstva obce nevznese nikdo námítky, a proto je považován za schválený.

- 1) Turistický spolek Lipensko-cílem spolku je sdružit obce, zájmové spolky a podnikající právnické a fyzické osoby, mající provozovnu, sídlo či trvalý pobyt v katastru obcí Vyšší Brod, Loučovice, Lipno nad Vltavou, Přední Výtoň, Frymburk, Černá v Pošumaví, Hořice, Horní Planá, Nová Pec, Stožec, a které mají zájem na rozvoji cestovního ruchu. Cílem spolku je podporovat svou činností vytvoření a rozvoj turistické oblasti Lipensko. Spolek prezentovali hosté jednání zastupitelstva obce Ing. Zídek a Ing. Mánek.
- 2) Ing. Arch. Boček představil zastupitelům územní studii „K lomu“ a přednesl návrh usnesení k této studii

Usnesení č. 7/2016

Zastupitelstvo obce Přední Výtoň

- I. bere na vědomí návrh územní studie „K Lomu“ dle přílohy tohoto;
- II. souhlasí s tím, aby návrh územní studie „K Lomu“ byl veřejně projednán s dotčenými orgány, sousedními obcemi, krajským úřadem a s veřejností a poté zapsán do centrální evidence územně plánovací činnosti jako podklad pro rozhodování v území.

DŮVODOVÁ ZPRÁVA

Předmětné území je zahrnuto mezi plochy a koridory, ve kterých je uloženo prověření změn jejich využití územní studií jako podmínkou pro rozhodování v území ve schválené změně č. 2 územního

plánu Přední Výtoň. Investor se tedy rozhodl naplnit tuto podmínku a dohodl se na zpracování územní studie. Obecní úřad Přední Výtoň má zajištěno splnění kvalifikačních podmínek pro výkon územně plánovacích činností, může být pořizovatelem územní studie. Obecní úřad Přední Výtoň zpracoval zadání územní studie, které bylo schváleno usnesením tohoto zastupitelstva dne 27. 1. 2016 (usnesení č. 2/2016). Na základě tohoto zadání projektant územní studie, Ing. arch. Martin Jirovský, Ph.D., MBA, zpracoval návrh územní studie, který je Vám nyní předkládán. Návrh územní studie nemusí být předkládán zastupitelstvu ke schválení, ale z hlediska transparentnosti výkonu veřejné správy je důležité, aby zastupitelé byli informováni o podobě každé, byť nezávazné, územní studie. O zápisu na základě Vašeho doporučení rozhodne v rámci přeneseného výkonu státní správy pořizovatel, tedy Obecní úřad Přední Výtoň.

Hlasováno: pro 6 – návrh byl přijat

Územní studie „Pod Rytířovými“. Zastupitelstvo obce se shoduje v názoru pořídit na pozemky, které jsou územním plánem k zastavění objekty k bydlení, územní studii, přestože územním plánem není studie povinná. Obecní úřad obdržel čtyři návrhy, aby místo výstavby byla na těchto pozemcích veřejná zeleň. Zastupitelé se s návrhy seznámí, vyslechnou si názory předkladatelů a na příštím zasedání rozhodnou zda územní studii pořídí či nikoliv.

- 3) Firma Kerim s.r.o. požádala o pokračování smlouvy o pachtu na pozemky. Původní smlouva skončila 31. 12.2015.

Usnesení č.8/2016

Zastupitelstvo obce Přední Výtoň souhlasí se zveřejněním záměru propachtovat pozemky č 198/20 v k.ú. Přední Výtoň, p.č. 182/1, 182/2, 182/7, 194/2 v k.ú. Zadní Výtoň a p.č. 1692/2 v k.ú. Pasečná o výměře 84729m² firmě Kerim s.r.o.

Hlasováno: pro 6 – návrh byl přijat

Obecní úřad eviduje žádosti o prodej pozemku p. Kotě a pí Silvestrová a p. Hanuše. Zastupitelé se žádostmi seznámili. Vyhovění žádostem bude záviset na rozhodnutí o pořízení územní studie „Pod Rytířovými“.

- 4) Veřejnoprávní smlouva na úseku výkonu speciálního stavebního úřadu ve věcech místních komunikací. Nutnost uzavřít veřejnoprávní smlouvu s městem Český Krumlov vyplynula ze změny zákona o pozemních komunikacích.

Usnesení 9/2016

Zastupitelstvo obce Přední Výtoň schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy na úseku výkonu speciálního stavebního úřadu ve věcech místních komunikací s městem Český Krumlov – příloha zápisu.

Hlasováno: pro 6 – návrh byl přijat

- 5) Rozpočtové opatření č. 1 – tajemník přednesl návrh rozpočtového opatření (důvodová zpráva) i s návrhem přenosu části kompetencí na starostku obce.

Usnesení 10/2016

Zastupitelstvo obce Přední Výtoň schvaluje rozpočtové opatření č. 1 – příloha zápisu.

Hlasováno: pro 6 – návrh byl přijat

Usnesení 11/2016

ZO stanovuje v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, kompetenci starostky obce k provádění jednotlivých rozpočtových opatření v následujícím rozsahu:

Do výše 100000,-Kč u jednotlivých závazných ukazatelů, jsou-li vyvolána organizačními změnami, pokud tyto změny nevyvolají další nároky na finanční prostředky obce (nezvyšuje se celkový rozpočet výdajů).

Rozpočtová opatření v částkách vyšších může starostka obce samostatně provádět jen v případech:

- a) rozpočtového zapojení účelově přidělených finančních prostředků z jiných rozpočtů,
- b) kdy zapojení výdaje vyžaduje nutný výdaj na zajištění chodu obce, v případě havárií nebo stavu nouze, výdaj k odvrácení možných škod, dále když včasné provedení úhrady je vázáno penalizací a dopady penalizace mohou výrazně překročit případná rizika z neoprávněné úhrady,
- c) úhrady pokut, penále z rozhodnutí nadřízených orgánů a dohledů a další nutné výdaje, kdy schválení rozpočtového opatření je nezbytné a má jen formální charakter, protože výdaj musí být realizován, tj. i v případech vyšších výdajů nezávislých na vůli obce (např. vyúčtování spotřeby energií...).

ZO si vyhrazuje právo na informaci o každém rozpočtovém opatření provedeném v kompetenci starostky obce na nejbližším zasedání zastupitelstva obce konaném po schválení rozpočtového opatření starostkou a její stručné odůvodnění (odůvodnění lze na zasedání podat i ústně).

Hlasováno: pro 6 - návrh byl přijat

6) Různé

- Místostarosta obce informoval zastupitele o dotaci z programu IROP na pořízení dopravního auta, byla vypracována, zkontrolována a podána žádost, dále podal informaci o proškolení 4 členů JSDHO pro práci s dýchacími přístroji.
- Olympijský park- obec podepsala s Olympijským výborem memorandum o spolupráci.
- Starostka obce informovala o žádostech a prohlídkách ALS, 2.3.2016 proběhne pracovní schůzka zastupitelů ohledně pronájmu ALS, na které se zastupitelé seznámí s došlými nabídkami
- Firma Čevak předložila plán investic na rok 2016. Bude třeba vyřešit přístup k vodojemu na Frýdavě, pro který je využíván pozemek RNDr. Formana - proběhne místní šetření.
- Obec obdržela dopis Českobudějovického biskupství, kde se vzdává nároku na pozemky v k. ú. Jasánky a ponechá je tak ve vlastnictví obce, jedná se o pozemky na Rychnůvku a kolem kostela na Svatém Tomáši.

- V souladu s usnesením VH Svazku lipenských obcí bude zpracována nová strategie SLO Vysokou školou hotelovou v Praze. Dle rozhodnutí VH SLO bude z prostředků SLO uhrazeno 100 tis. Kč a jednotlivé členské obce (kromě Frymburka, který si loni nechal zpracovat vlastní strategický rozvojový plán) na ni přispějí formou dobrovolného účelového daru. Obce budou moci svou část strategie použít jako samostatnou „ministategii“. Starostka obce uvedla, že podobně jako např. Obec Černá v Pošumaví, navrhuje přispět částkou 35 tis. Kč

Usnesení 12/2016

Zastupitelstvo obce Přední Výtoň schvaluje účelový dar Svazku lipenských obcí na pořízení strategického rozvojového dokumentu Lipenska ve výši 35 tis. Kč.

Hlasováno: pro 6 – návrh byl přijat

- Obecní úřad obdržel dopis p. Jakubce-nesouhlas s vyřízením připomínek. Zastupitelé se seznámili s dopisy, nikdo ze zastupitelů se k tomu nevyjádřil. P. starostka na dopis odpoví, spokojenost s odpovědí nedovede zvýšit, vyhodnocení podle zákona č. 106/1999 obsahuje všechny předepsané náležitosti
- P. Bittner informoval přítomné, že opět bude o letošních letních prázdninách jezdit 5x denně autobus Českých drah do Přední Výtoně - jízdní řád bude zveřejněn.
- Dále p. Bittner informoval, že již dva roky funguje Destinační management Lipensko a navrhl prezentaci na jednání zastupitelstva obce. Zastupitelé se shodli na možnosti pozvání představitele DML na příštím jednání ZO.

Zapsal: Martin Řepa

Zápis pořízen dne 29.2.2016

Ověřovatelé zápisu:

Přílohy:

Veřejnoprávní smlouva

na úseku výkonu speciálního stavebního úřadu ve věcech místních komunikací

Na základě usnesení rady města Český Krumlov č. 0048/RM4/2016 ze dne 8.2.2016 a usnesení zastupitelstva obce Přední Výtoň č 9/2016 ze dne 24.2.2016 uzavírají níže uvedené smluvní strany tuto veřejnoprávní smlouvu:

Čl. I Smluvní strany

1. Město Český Krumlov

zastoupené starostou Mgr. Daliborem Cardou
IČ: 00245836
adresa: nám. Svornosti č. 1, 381 18 Český Krumlov
(dále jen „město Český Krumlov“)

2. Obec Přední Výtoň

zastoupená starostkou Reginou Houškovou
IČ: 00246085
adresa: Přední Výtoň 30, 382 73 Přední Výtoň
příslušná do správního obvodu obce s rozšířenou působností: Český Krumlov
(dále jen „obec Přední Výtoň“)

Čl. II Předmět smlouvy

1. V souladu s ustanovením § 63 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů budou orgány města Český Krumlov vykonávat namísto orgánů obce Přední Výtoň s ohledem na § 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů v jejím správním obvodu přenesenou působnost speciálního stavebního úřadu ve věcech místních komunikací podle § 16 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích.
2. Spisový materiál v projednávaných věcech bude uložen u orgánu města Český Krumlov.
3. Výnos z pokut a správních poplatků uložených městem Český Krumlov v řízeních při plnění této smlouvy je příjmem rozpočtu města Český Krumlov.

Čl. III Úhrada nákladů

Výkon přenesené působnosti podle čl. II. této smlouvy bude vykonávat město Český Krumlov bezúplatně.

Čl. IV Doba trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2016. Smlouva je uzavřena dnem, kdy nabude právní moci rozhodnutí Krajského úřadu Jihočeského kraje o udělení souhlasu k uzavření veřejnoprávní smlouvy.
2. Smlouvu lze ukončit písemnou výpovědí bez uvedení důvodů s měsíční výpovědní lhůtou počínající prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé straně. Jedno vyhotovení výpovědi doručí podávající strana Krajskému úřadu Jihočeského kraje.
3. Smlouvu je možné ukončit rovněž vzájemnou dohodou smluvních stran.

Čl. V
Společná ustanovení

1. Smluvní strany zveřejní veřejnoprávní smlouvu bezodkladně po jejím uzavření na úředních deskách svých úřadů nejméně po dobu 15 dnů. Smluvní strany zašlou tuto smlouvu Krajskému úřadu Jihočeského kraje se žádostí o udělení souhlasu k jejímu uzavření.
2. Po dobu platnosti této smlouvy vyvěsí smluvní strany na úředních deskách svých úřadů informaci o uzavření této smlouvy a jejím předmětu.
3. Nedílnou přílohu k této smlouvě tvoří usnesení rady města Český Krumlov č. 0048/RM4/2016 ze dne 8.2.2016 a usnesení zastupitelstva obce Přední Výtoň č. 9/2016 ze dne 24.2.2016 a pravomocné rozhodnutí Krajského úřadu Jihočeského kraje o udělení souhlasu k uzavření veřejnoprávní smlouvy.
4. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, přičemž jeden stejnopis s přílohami obdrží Město Český Krumlov, jeden stejnopis s přílohami obdrží Obec Přední Výtoň a jeden stejnopis s přílohami obdrží Krajský úřad Jihočeského kraje.
5. Změnit obsah veřejnoprávní smlouvy lze jen písemnou dohodou smluvních stran.

Datum, podpisy, razítka (bez malého státního znaku)

V Českém Krumlově dne

V Přední Výtoni dne

Mgr. Dalibor Carda
starosta města Český Krumlov

Regina Houšková
starostka obce Přední Výtoň

Návrh rozpočtového opatření č. 1 / 2016zpracováno: 29.2.2016
strana: 1

Zastupitelstvu předloženy ke schválení úpravy rozpočtu:

PŘÍJMY

	N+Z+Uz	Org	Par	Pol	ZJ	Původní hodnota	Změna	Po změně	Popis	
1)	000000000	0000	6171	2212	000	0,00	3 000,00	3 000,00	Sankční platby přijaté od jiných subjektů	
			Paragraf 6171	celkem:		0,00	3 000,00	3 000,00	Činnost místní správy	*
		Org: 0000		celkem:		0,00	3 000,00	3 000,00		
PŘÍJMY celkem						0,00	3 000,00	3 000,00		

VÝDAJE

	N+Z+Uz	Org	Par	Pol	ZJ	Původní hodnota	Změna	Po změně	Popis	
2)	000000000	0000	6171	5166	000	3 000,00	184 000,00	187 000,00	Konzultační, poradenské a práv	
3)	000000000	0000	6171	5169	000	360 000,00	-181 000,00	179 000,00	Nákup ostatních služeb	
			Paragraf 6171	celkem:		363 000,00	3 000,00	366 000,00	Činnost místní správy	*
		Org: 0000		celkem:		363 000,00	3 000,00	366 000,00		
VÝDAJE celkem						363 000,00	3 000,00	366 000,00		

Důvodová zpráva k rozpočtovému opatření č. 1/2016

Příjmy

1) pokuty a správní poplatky za přestupkové řízení

Výdaje

2-3)

přesun na základě nového plnění položek-právní služby, externí účetní

V souladu s ustanovením § 16 zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dojde k rozpočtovému opatření v případě změn rozpočtových prostředků na závazných ukazatelích (např. změna objemu nebo přesuny mezi ukazateli).

Zpracoval: Řepa Martin dne: 29.2.2016