

Zápis ze 6. zasedání zastupitelstva obce Přední Výtoň ze dne 9. 3. 2016

Místo a čas: budova obecního úřadu 17,00 hodin

Přítomni: Houšková, Stix, Formánková, Klobusovský, Zdechovan, Bittner, Stoiber

Omluveni:

Zastupitelstvo obce Přední Výtoň je usnášeníschopné

Ověřovatelé zápisu: Stoiber, Klobusovský

Program:

- 1) Prezentace Destinačního managementu Lipensko
- 2) Územní studie „Pod Rytířovými“
- 3) Majetkoprávní záležitosti – pronájmy, prodej pozemku p.č. 370/7
- 4) Pronájem Areálu letních sportů
- 5) Různé, diskuze

Schválení programu: pro 7 – návrh byl přijat

Proti zápisu z minulého zasedání zastupitelstva obce nevzneshl nikdo námítky, a proto je považován za schválený.

- 1) Host zasedání zastupitelstva obce Ing. Martin Řezáč, ředitel Destinačního managementu Lipensko, představil přítomným tuto obecně prospěšnou společnost, od jejího založení až po současnost. Jedná se o společnost, která sdružuje především podnikatelské subjekty na Lipensku. Hlavními cíli společnosti je zastupování zájmů a potřeb podnikatelských subjektů v oblasti cestovního ruchu a jeho propagace. Prezentoval její činnost, organizaci, financování a projekty.
- 2) Územní studie „Pod Rytířovými“ - na minulém zasedání zastupitelstva obce bylo odloženo hlasování o pořízení studie, protože obecní úřad obdržel před jednáním protinávhrhy, které podali Ing. Trampota a Ing. Křížová, manželé Štikovi, Hagerovi a Kloppenburkovi. Zastupitelé si vyhradili čas na seznámení s dodanými podklady. V původním územním plánu obce mělo na těchto pozemcích stát 16 rodinných domů. Ing. Trampota, Ing. Křížová a Ing. Štiková se setkali se zastupiteli před jednáním zastupitelstva, aby obhajovali své podané protinávhrhy. Tato diskuze pokračovala i při projednávání tohoto bodu. Do diskuze se zapojili i někteří místní občané.

Usnesení č. 13/2016

Zastupitelstvo obce Přední Výtoň souhlasí se zpracováním textu usnesení návrhu na zadání územní studie „Pod Rytířovými“ na pozemcích p. č. 182/2, 182/7 a 194/2 v k.ú. Zadní Výtoň.

Hlasováno: pro 7 – návrh byl přijat

- 3) Žádost p. Jiruse na pronájem části p.č. 318/4 v k.ú. Přední Výtoň k uskladnění dřeva.

Usnesení 14/2016

Zastupitelstvo obce Přední Výtoň souhlasí se zveřejněním záměru pronajmout část pozemku p.č. 318/4 v k.ú. Přední Výtoň.

Hlasováno: pro 7 – návrh byl přijat

Prodej pozemku p.č. 370/7 v k.ú. Přední Výtoň. Záměr prodeje pozemku byl zveřejněn na úřední desce od 3.2.2016 do 23.2.2016, obecní úřad neobdržel žádnou připomínku.

Usnesení 15/2016

Zastupitelstvo obce Přední Výtoň schvaluje prodej pozemku za cenu 150,-Kč za m2 manželům Smrčkovým, Vlkovým a p. Procházkové. Výměra prodávaná jednotlivým žadatelům bude upřesněna na základě geometrického plánu.

Hlasováno: pro 7 – návrh byl přijat

Podání žádosti o bezúplatný převod pozemku od Státního pozemkového úřadu p.č. 238/4 v k.ú. Zadní Výtoň. Na zasedání dne 27.1.2016 schválilo zastupitelstvo obce usnesením č. 3/2016 podání žádosti o bezúplatný převod p.č. 1283 v k.ú. Přední Výtoň a 238/4 v k.ú. Zadní Výtoň. Protože SPÚ nemůže bezúplatně převést na obec pozemek č. 1283 (nesplňuje podmínky převodu dané zákonem), je potřeba změnit původní usnesení a požádat pouze o převod pozemku p.č. 238/4.

Usnesení 16/2016

Zastupitelstvo obce revokuje usnesení č. 3/2016.

Hlasováno: pro 7 – návrh byl přijat

Usnesení 17/2016

Zastupitelstvo obce Přední Výtoň souhlasí s podáním žádosti o bezúplatný převod pozemku p. č. 238/4 do majetku obce od Státního pozemkového úřadu ČR.

Hlasováno: pro 7 – návrh byl přijat

- 4) Pronájem Areálu letních sportů. Obec obdržela celkem 7 žádostí. Žádost Ing. Lucie Ermisové a Ivety Štědrónské, Petra Peera, Libora Růžka, firem Restaurace Farkáň s.r.o., my BMBM s.r.o., CAT SYSTÉM s.r.o. a Amigo Art, s.r.o. Na základě bodování zastupitelů byly vybrány do dalšího kola tyto firmy- 43 bodů obdržela firma Restaurace Farkáň s.r.o., 35 bodů firma CAT SYSTÉM s.r.o., 29 bodů firma Amigo Art, s.r.o. a Ing. Ermisová s p. Štědrónskou. Zástupci těchto firem budou pozváni k pohovoru se zastupiteli dne 23.3.2016 od 16 hod.
- 5) Různé
 - Ing. Křížová požádala o zapsání této věty do zápisu z jednání zastupitelstva: „Zástupce žadatelů Ing. Štiková předala před zasedáním zastupitelstva nový kompromisní návrh na odkoupení části parcel z lokality „Pod Rytířovými“ se žádostí, aby byl tento požadavek zohledněn v zadání územní studie tak, aby nebylo nutné investovat do vybudování sítí v této části lokality.

Zapsal: Martin Řepa

Zápis pořízen dne 14.3.2016

Ověřovatelé zápisu: